

# OUUU

АВТОНОМНЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА

ROCKET group

# ПРОБЛЕМАТИКА

ОТСУТСТВИЕ КОМФОРТНЫХ УСЛОВИЙ  
ПРОЖИВАНИЯ В МЕСТАХ  
БЕЗ ИНФРАСТРУКТУРЫ

По мере того, как происходит редизайн имеющегося жилья, возникает потребность в совершенно новом наборе услуг, а именно получения удобств за пределами городов и там где это до настоящего времени не представлялось возможным.

Ограничения и удалённый формат работы повысили интерес людей к загородной недвижимости как с точки зрения покупки, так и в плане аренды.

**\$108**  
млрд. мировой  
рынок модульных  
домов

**\$4,8**  
млрд. мировой  
рынок глемпингов

**26%**  
Рост рынка частного  
домостроения

**21%**  
Ежегодный рост рынка  
аренды загородной  
недвижимости



STARTING TODAY, I'M LIVING ON ARNBNB. I'LL  
BE STAYING IN A DIFFERENTT TOWN OR CITY  
EVERY COUPLE WEEKS.

- CEO Arnbnb , Brian Chesky  
(@bchesky, January 18, 2022)



# СОЗДАЕМ АВТОНОМНЫЕ ДОМА НЕ ТРЕБУЮЩИЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СЕТЯМ

---

-  Модуль полностью обес печивает себя электроэнергией за счёт переработки солнечной энергии и энергии ветра.
-  Накопительные баки, сбор дождевой воды и система генерации чистой питьевой воды из атмосферного воздуха позволяют почти полностью закрыть потребности в водоснабжении.
-  Встроенная бактериальная станция очистки сточных вод дает на выходе жидкость отвечающую установленным нормативным показателям.
-  Система «умного дома» всегда на связи и при необходимости оповестит о функционировании всех систем жизнеобеспечения.
-  Модульное соединение каждого блока позволяет гибко расширять или уменьшать пространство с 30 до 120кв.м
-  Установка таких домов не относится к капитальному строительству, их можно разместить в труднодоступных местах, и при желании перевезти на другое место без ущерба для окружающей среды.

# РЕШЕНИЕ ВОВ



## Загородные отели и глемпинги

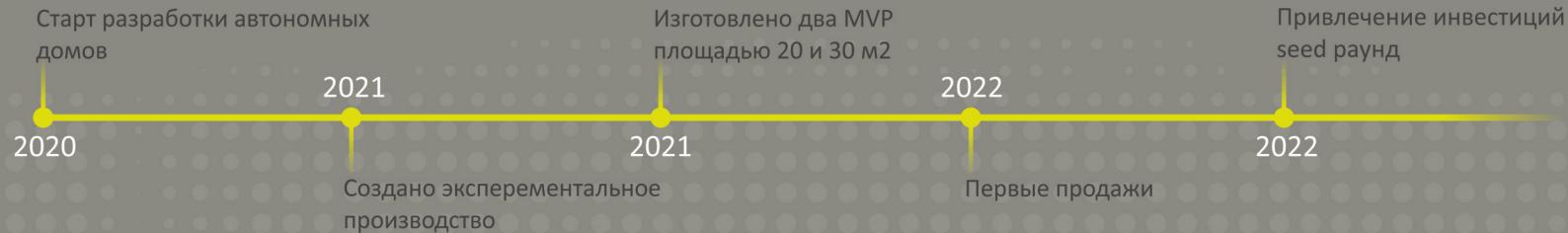
- НЕ ТРЕБУЕТ ПОДВЕДЕНИЕ СЕТЕЙ
- СНИЖАЕТ РАСХОДЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ
- ГОТОВ К СДАЧЕ В ДЕНЬ ДОСТАВКИ
- ПОМЕНЯТЬ ЛОКАЦИЮ ПРИ СЕЗОННОМ СПРОСЕ
- 5 ЗВЁЗДОЧНОЕ ПРЕБЫВАНИЕ НА ПРИРОДЕ
- ОДИНАКОВЫЙ СЕРВИС В ЛЮБОЙ ТОЧКИ МИРА
- ТУРИЗМ В УНИКАЛЬНЫХ МЕСТАХ

# РЕШЕНИЕ ВОС



- СВОБОДА ЖИТЬ И РАБОТАТЬ ТАМ, ГДЕ ЗАХОЧЕШЬ
- НИКАКИХ КОММУНАЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ
- САМОСТОЯТЕЛЬНЫЙ И ВСЕГДА НА СВЯЗИ
- ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ БЕЗ ХЛОПОТ
- ЭКОНОМИТ РЕСУРСЫ
- НЕ НАНОСИТ УЩЕРБА ОКРУЖАЮЩЕЙ ОСРЕДЕ

# OUU СЕГОДНЯ



**> 100** предзаказов  
из 20 стран

**500** на сумму  
млн ₽

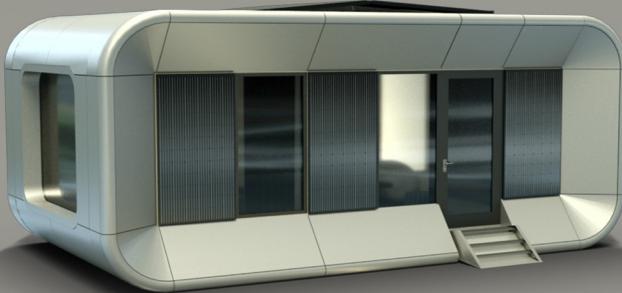
- Запросы на партнёрские программы из Израиля, Германии, Испании, Финляндии, Молдавии, Казахстана
- Победа в премии “Я БЕРЕГУ ПЛАНЕТУ”, номинация “Сила стихий” National Geographic (2021)

# ЦЕЛИ



## MOD 20

Mod 20 идеально подходит для гостиничного номера или дома выходного дня на побережье или где-нибудь в отдалении на природе.



Габариты снаружи 9x4.1x3.3м

Габариты транспортировочные 8.5x3.5x2.6м

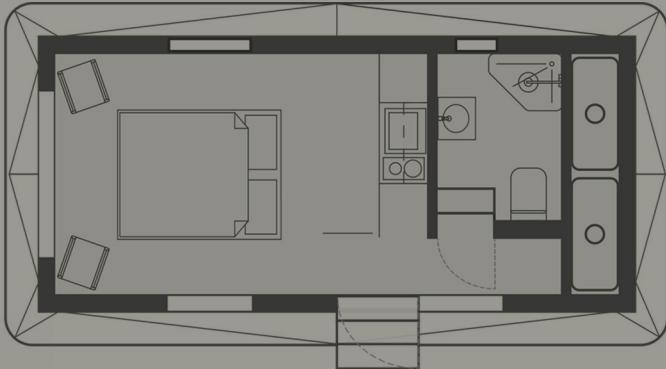
Габариты внутри 8x3x2.5м

Жилая площадь 23м<sup>2</sup>

Комплектация\* автономный  
(вода, канализация, свет)

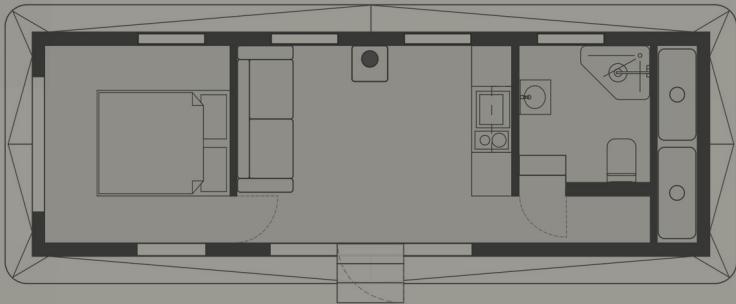
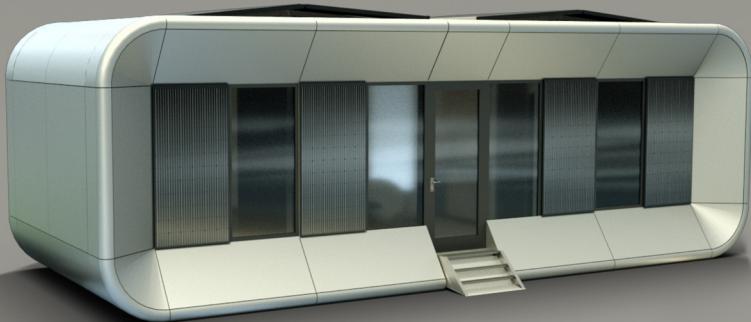
Цена 5 200 000 ₽

\* В комплектацию входит все необходимое для проживания, включая мебель и бытовую технику.



## MOD 30

Mod 30 может быть вашим домом для постоянного проживания, а так же использован как выставочный зал, гостиничный номер или коммерческое помещение в вашей бизнес-модели.

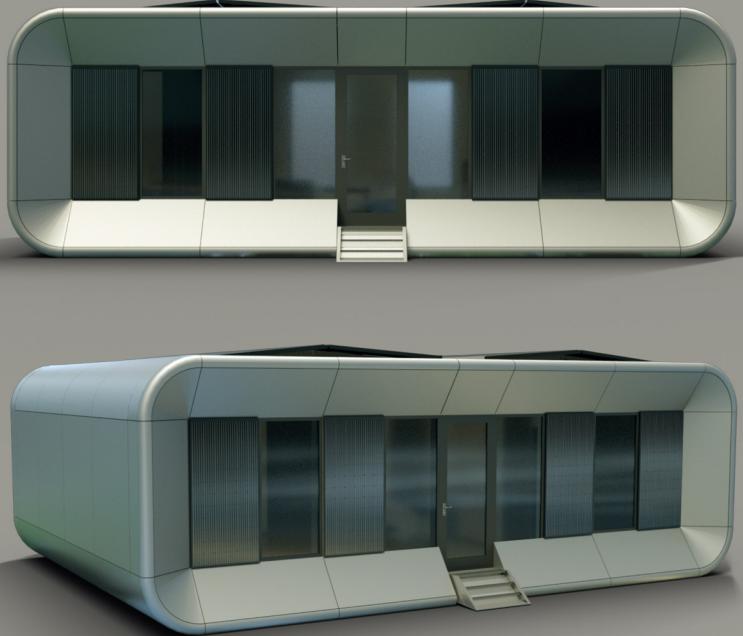


Габариты снаружи	12x4.1x3.3м
Габариты транспортировочные	11.5x3.5x3.1м
Габариты внутри	11x3x2.5м
Жилая площадь	33м <sup>2</sup>
Комплектация*	автономный (вода, канализация, свет)
Цена	6 300 000 ₽

\* В комплектацию входит все необходимое для проживания, включая мебель и бытовую технику.

## MOD 70

Mod 70 станет вашим просторным домом выходного дня или основной резиденцией. Вы также можете использовать mod 70 в качестве клубного дома или кафе, где люди могут собраться вместе, насладиться едой, и провести вечер.



Габариты снаружи	12x7.5x3.3м
Габариты транспортировочные	11.5x3.5x3.1м-2шт.
Габариты внутри	11x6.4x2.5м
Жилая площадь	70м <sup>2</sup>
Комплектация*	автономный (вода, канализация, свет)
Цена	11 400 000 ₽

\* В комплектацию входит все необходимое для проживания, включая мебель и бытовую технику.



Все энергетические системы жилого модуля, включая отопление, подогрев воды, системы коммуникации, безопасности и др. пытаются исключительно электричеством, вырабатываемым солнечными панелями. Их площадь и мощность рассчитаны с учётом небольшой инсоляции в холодное время года в северных регионах, что обеспечивает запас генерируемой энергии. Устанавливаемые ячейки солнечных панелей обладают КПД более 23% (общая площадь солнечных панелей достигает 48 кв. м, для комплектации MOD 30). Эффективность их работы зимой повышается за счёт применения автоматической системы горизонтального позиционирования. В стандартной комплектации общая мощность системы составляет 12 кВт (без учёта ветрового генератора), запас аккумуляторов - 24 кВт·ч, в случае нехватки энергии, автоматически подключается встроенная бензиновая инверторная электростанция мощностью 10 кВт.

При этом расход электроэнергии модуля в несколько раз ниже по сравнению со стандартным жилым домом. Это достигается за счёт уменьшения теплопотерь конструкции, а также использования системы "тёплого пола", учитывающей наличие внутренних источников тепла.

Ещё одной особенностью продукции является система сбора дождевой и талой воды, а система фильтров обеспечивает её очистку. Частично замкнутая система циркуляции позволяет использовать воду повторно для технических нужд. Емкость накопительного бака составляет от 5 до 10 тонн. Как правило такого запаса воды в доме, без пополнения, хватает на 6 месяцев, для двоих человек. Это, с учётом осадков, позволяет закрыть почти все потребности в водоснабжении.

Также в модулях предусмотрена встроенная в пол санузла аэробная станция биологической очистки сточных вод. Фильтрация доводит воду до состояния пригодной для сброса в дренаж.

В готовом жилом модуле имеется мебель и необходимая бытовая техника (холодильник, СВЧ-печь, варочная поверхность, водонагреватель, Wi-Fi модуль с возможностью установки комплекта спутникового оборудования), а также вся необходимая автоматика системы умного дома, охранные системы, включая 1 видеокамеру, системы кондиционирования и рекуперации воздуха. Жилой модуль имеет устройство защитного отключения короткого замыкания, а также все необходимые системы и средства управления, которые получают информацию от интеллектуальной системы измерения различных параметров.



БЕЛОГЛАЗКИН АЛЕКСЕЙ



+7 916 309 31 25



RCKTGROUP@GMAIL.COM

rocktpro.com

ЖИВИ ТАМ,  
ГДЕ ЗАХОЧЕШЬ!



БЕЛОГЛАЗКИН АЛЕКСЕЙ



+7 916 309 31 25



RCKTGROUP@GMAIL.COM